

Amtsgericht M ü n c h e n

Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf EDV an die Stelle
des Blattes Max-Vorstadt Blatt 7771 getreten.
Im bisherigen Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.
Freigegeben zum 19.01.1996. Kleedoerfer

Grundbuch

von

M a x - V o r s t a d t

7771

Band 296 Blatt 7771

~~Dieses Blatt ist an die Stelle des - der - auf Grund IMBek.~~
~~vom 8. April 1982. BayBSV III, S. 106, betr. Fortführung der~~
~~planmäßigen Grundbuchumschreibung, geschlossenen~~
~~Blattes - Blätter -~~ Max-Vorstadt
~~Bd. ... 49 ... Bl. ... 544 ... Bd. ... Bl. ...~~
~~Bd. ... Bl. ... , Bd. ... Bl. ...~~
~~Bd. ... Bl. ... , Bd. ... Bl. ...~~
~~getreten. Eingetragen am~~ 10. Februar 1972.

7771

Kleedoerfer *Reigen*

Lfd. Nr. der Grund- stücke	Bisherige lfd.Nr.d. Grund- stücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe		
		Gemarkung Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	qm
		a / b	c			
1	2	3		4		
1	-	Max-Vorstadt 4841/7	Görresstraße 1, Wohnhaus mit Wirt- schaftslokalitäten, Keller, Vor- und Wirtschaftsgarten, Rückgebäude mit Werkstatt, Hofraum	-	07	20

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grund- stücke		Zur lfd. Nr. der Grund- stücke	
5	6	7	8
1	Nr. 1 bei Umschreibung des Blattes Max-Vorstadt Band 49 Blatt 544 anläß- lich der Umstellung auf den neuen Blattvordruck als Bestand eingetragen am 10. Februar 1972. <i>Schley. Pringen</i>		

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Firma "Aktiengesellschaft Hacker- bräu" in München	1	Das auf dem wegen Umschreibung des Grundbuchs geschlossenen Blatte Max-Vorstadt Band 49 Blatt 544 vorgetragene Eigentum hier eingetragen am 10. Februar 1972. <i>Schilling-Klingen</i>
2	Irmgard Schörghuber , geb. Kern, geb. am 14.08.1934	1	Auflassung vom 27.04.2005; eingetragen am 16.06.2006. Hauk
3	Arabella Schörghuber , geb. am 13.10.1966	1	Auflassung vom 02.07.2024; eingetragen am 27.08.2024. Wünsche

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

GS 124 Bay. 5. 1969
München Max-Vorstadt 7771 · Geändert am 27.08.2024 · Abdruck vom 04.10.2024 · Seite 6 von 9 Seiten

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
		1	Gelöscht am 25.4.1983. <i>Straub</i> Straub <i>Schwarz</i> Schwarz

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	115000 DM	Hypothek ohne Brief für einhundertfünfzehntausend Deutsche Mark Tilgungsdarlehen der Bayerischen Vereinsbank Aktiengesellschaft in München. Jahreszinsen: 6,5 %, unter Umständen 7,5 %. Gestundeter Geldbeschaffungskostenanteil: zweitausenddreihundert Deutsche Mark. Vollstreckbar gemäß § 800 ZPO. Gemäß Bewilligung vom 13. Dezember 1953 eingetragen im Rang vor dem Recht Abt. II Nr. 1 am 13. Januar 1954 und umgeschrieben am 10. Februar 1972. <i>Schulz-Klingen</i>
2	1	104500 DM	Hypothek ohne Brief für einhundertviertausendfünfhundert Deutsche Mark unverzinsliches Tilgungsdarlehen der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt in München. Unter Umständen Jahreszinsen bis zu 5,5 %. Laufender Verwaltungs-kostenbeitrag: jährlich 0,5 %. Die Zinsen erhöhen sich unter Umständen um jährlich 1 % des ursprünglichen Darlehensnennbetrages. Jährlicher Zuschlag: 1 % ab 1. Mai 1954 des Darlehensnennbetrages, unter Umständen 5 % aus Darlehensteilbeträgen. Vollstreckbar gemäß § 800 ZPO. Gemäß Bewilligung vom 23. Dezember 1953 eingetragen im Gleichrang mit der Hypothek Nr. 3 am 13. Januar 1954 und umgeschrieben am 10. Februar 1972. <i>Schulz-Klingen</i>
3	1	21000 DM	Hypothek ohne Brief für einundzwanzigtausend Deutsche Mark Tilgungsdarlehen der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt in München. Halbjahreszinsen: 2,75 %. Die Zinsen erhöhen sich unter Umständen um jährlich 1 % des ursprünglichen Darlehensbetrages. Halbjährlicher Zuschlag: 0,5 % vom 1. April 1951 bis 31. März 1953 des Darlehensnennbetrages. Vollstreckbar gemäß § 800 ZPO. Gemäß Bewilligung vom 23. Dezember 1953 eingetragen im Gleichrang mit der Hypothek Nr. 2 am 13. Januar 1954 und umgeschrieben am 10. Februar 1972. <i>Schulz-Klingen</i>

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	115000 DM	Löschungsvormerkung für die Gläubigerin der Hypothek Nr. 1, für alle Fälle der Vereinigung mit dem Eigentum in einer Person. Eingetragen am 13. Januar 1954 und umgeschrieben am 10. Februar 1972. <i>Schulz-King</i>	2 3	104.500 DM 21.000 DM	Je gelöscht am 8.3.1983. <i>Kunz</i> <i>Schwarz</i>
1 2 3	115000 DM 104500 DM 21000 DM	Löschungsvormerkung für die Gläubigerin der Hypothek Nr. 2, für alle Fälle der Vereinigung mit dem Eigentum in einer Person. Eingetragen am 13. Januar 1954 und umgeschrieben am 10. Februar 1972. <i>Schulz-King</i>	1	115.000 DM	Gelöscht am 16.06.2006. Hauk
1 2 3	115000 DM 104500 DM 21000 DM	Löschungsvormerkung für die Gläubigerin der Hypothek Nr. 3, für alle Fälle der Vereinigung mit dem Eigentum in einer Person. Eingetragen am 13. Januar 1954 und umgeschrieben am 10. Februar 1972. <i>Schulz-King</i>			